



Stiže akvarij s morskim psima

AKTUALNO: Najveći tropski akvarij u Europi krajem ljeta počinje se graditi u Sesvetama. Imat će više od 80 ribljih vrsta

Str. 5.

Stiže akvarij s morskim psima

Najveći tropski akvarij u ovom dijelu Europe otvara se 2011. u Sesvetama

Najveći tropski akvarij u Europi u proljeće 2011. godine svoja će vrata otvoriti na istočnom ulazu u grad, na Sesevskoj cesti, 500-tinjak metara od Zagrebačke obilaznice.

Obujam će mu biti 1500 kubičnih metara morske vode, s više od 80 različitih ribljih vrsta i više od 20 tisuća živih organizama.

Perspektivan projekt

Gradit će se u sklopu građevinskog, ekološkog i lifestyle projekta Phoenix Park koji će ujediniti Phoenix Plazu – superregionalni trgovačko-kulturni centar, Phoenix Galeriju – poslovno-upravni centar, hotel Phoenix te pripadajući kongresni i wellness centar, kao i inovativne stambene rezidencije.

Važnost projekta tvrtke Phoenix Capis prepoznala

je i stručka te su ga na svjetskom skupu stručnjaka u Cannesu među 2900 projekata proglasili jednim od

Uz tropski akvarij gradit će se i oceanarij, odnosno edukativni centar s interaktivnim sadržajima

šest najperspektivnijih.

– Projekt smo nazvali Gradom budućnosti. Time smo sami sebi "visoko postavili letvicu"! Ideja nam je u projekt unijeti najnovije tehnologije gradnje i zaštite okoliša te očuvanja energije, ali i najnovije trendove u ponudi sadržaja. Uzor nam je bio najveći trgovački centar na svijetu – Dubai Mall – koji

osim 1300 trgovina nudi i niz atrakcija i zabavnih sadržaja. Otuda i ideja za naš akvarij – kaže direktorica projekta Andreja Gazdek. Predviđa da će akvarij privući posjetitelje ne samo iz ovog dijela Hrvatske, već i one u radijusu od 500 kilometara.

Atrakcija

– Moći će se razgledati na nekoliko načina. Oni najhrabriji doživjet će morske pse iznad svojih glava. Kombinacijom nekoliko do sada primijenjenih koncepta pristupa akvariju bit će stvorena vrhunska atrakcija – naglašava.

Grad budućnosti gradit će se u fazama te bi se krajem ljeta trebao početi graditi regionalni trgovački centar vrijedan 85 milijuna eura. Trebao bi biti sa-

građen do 2011., a ostatak sadržaja do 2013. godine. Trgovački centar na površini od 93.019,27 četvornih metara imat će 126 poslovnih prostora različita sadržaja, gastronomska će ponuda biti raspoređena po svim etažama, za djecu će tu biti igraonica od 1800 četvornih metara te multi-

pleks kina.

Vanjska površina centra bit će pokrivena opekom i staklom. Opeka će, najavili su, biti postavljena tako da stvara potku hvarske čipke. – Paralelno s trgovačkim centrom, odnosno Phoenix Plazom, počet će i gradnja prvih 300 stanova Phoenix Parka, od ukupno njih 1500 koliko planiramo – najavljuje Gazdek. Uz stambene rezidencije u drugoj fazi gradit će se i jaslice, dječji vrtić, osnovna škola, 'senior hotel' te poliklinika. (m)



Najhrabriji će moći doživjeti morske pse iznad glava; cijeli projekt bit će gotov 2013.



UKRATKO

Razledanje na dan otvorenja

Akvarij će biti gotov šest mjeseci prije otvorenja centra jer toliko traje njegovo "oživljavanje", tj. priprema morske vode, unošenje biljnih i životinjskih vrsta te stabilizacija života u njemu. Gradit će ga tvrtka iz SAD-a.



Moderan grad

– Svojim inovativnim pristupom te primjenom najnovijih trendova i tehnologija u izgradnji podići ćemo standarde u građevini i opremanju. Sve naše građevine imat će najviši certifikat energetske učinkovitosti kao i certifikat "green building" – priča Andreja Gazdek. Naglašava i da će ulaskom Hrvatske u Europsku uniju ti će certifikati omogućiti vlasnicima kvalitetno pozicioniranje i adekvatnu visoku cijenu nekretnina na tržištu. – Zagrepčani će dobiti niz kvalitetnih sadržaja i turističkih atrakcija te ćemo stati uz bok modernih gradova u svijetu. Uz prirodne i kulturne znamenitosti koje grad već ima, Phoenix Plaza svojim će atrakcijama biti moderan i kvalitetan sadržaj u turističkoj ponudi – napominje.

Izgradit će 250 apartmana

Na glavnom trgu Phoenix Parka smjestit će se Wellness & Congress Hotel Phoenix. U sklopu Wellness i spa centra bit će smješteno 250 soba i apartmana, pet kongresnih dvorana, dva resotrana, vinski podrum, wellness i spa centar te niz drugih sadržaja.