

Evidencijski broj / Article ID: 8947741
Vrsta novine / Frequency: Dnevna
Zemlja porijekla / Country of origin: Hrvatska
Rubrika / Section: Poseban prilog



SVJETSKI USPJEH

...
U Sesvetama se
gradi trgovački
centar, hotel,
poslovna zgrada i
stanovi u kojima će
kupci sami birati
raspored soba



Projekt Phoenix oživjet će istočni dio grada

Projekt je dobio nagradu na svjetskom summitu u Cannesu kao jedan od najperspektivijih, a nominiran je za još dva prestižna priznanja

●LANA MINDOLJEVIĆ

Istočni dio grada od 2011. godine bit će potpuno drukčiji, a život u njemu dobit će na živosti i kvaliteti. Za kino, izložbu ili kupnju više neće biti potrebno ići do centra grada, već će u srcu Sesveta njegovi stanovnici sve to imati na jednome mjestu.

Do ljeta 2013. godine

Ovo će oživljavanje investitore, Phoenix grupu, stajati više od 800 milijuna eura, radovi počinju već ovo ljeto, a dovršetak se planira do 2013. godine. Prva faza, u kojoj će biti sagrađen veliki shopping centar, hotel i poslovna zgrada završit će se već za dvije godine, a drugoj fazi uredit će se rezidencijalni dio.

Unatoč recesiji, investitori su optimistični i vjeruju da će za dobre projekte biti mjesta na tr-

Phoenix Park sadržavat će:

- Phoenix plaza: veliki trgovačko-kulturni centar
- Phoenix galerija: poslovno-upravni centar
- Hotel Phoenix: 250 soba, kongresni i wellness centar
- Pentominium stanovi: stambene rezidencije
- Dječji vrtić
- Osnovna škola
- Poliklinika
- Hotel za starije

žištu. Dio dozvola već su dobili, financijska konstrukcija za prvu fazu je zatvorena kreditom jedne domaće banke, a sada je u tijeku uklanjanje postojećih objekata na parceli na kojoj će niknuti trgovački centar i zgrade. Projekt slijedi pozitivni trend arhitekture "zdravih i pametnih" naselja pa će u gradnji biti korišteni ekološki, razgrađivi materijali poput prirodne



U tijeku je uklanjanje postojećih objekata, a neke dozvole su već dobili. U Phoenix grupi kažu da će projekt financirati hrvatska banka

opeke i kamena, drva, stakla, kao i obnovljivih izvora energije - sunčeve energije, vjetra, toplinske energije zemlje.

Prvo shopping centar

Prvi će se početi graditi shopping centar u kojem će biti i multipleks kino sa sedam dvorana, niz trgovina te društvena dvorana za izložbe i kulturna događanja. Postojeći hotel

Phoenix će se preurediti i dobiti višu kategoriju, pet zvjezdica, imat će 250 soba i apartmana, sedam kongresnih dvorana i wellness centar.

Stanovi u rezidencijalnom dijelu naselja također će biti novost na hrvatskom tržištu. Riječ je o Pentominium stanovima vrhunske gradnje u kojima će kupac sam moći odabrati raspored soba i uređenje. ●