



SAJMOVI - OSVRT

mipimhorizons 
 A Reed MIDEM quality event

mipim 
 The world's property market

Reed MIDEM
 A member of Reed Exhibitions



Napisala: Sanja Janeš

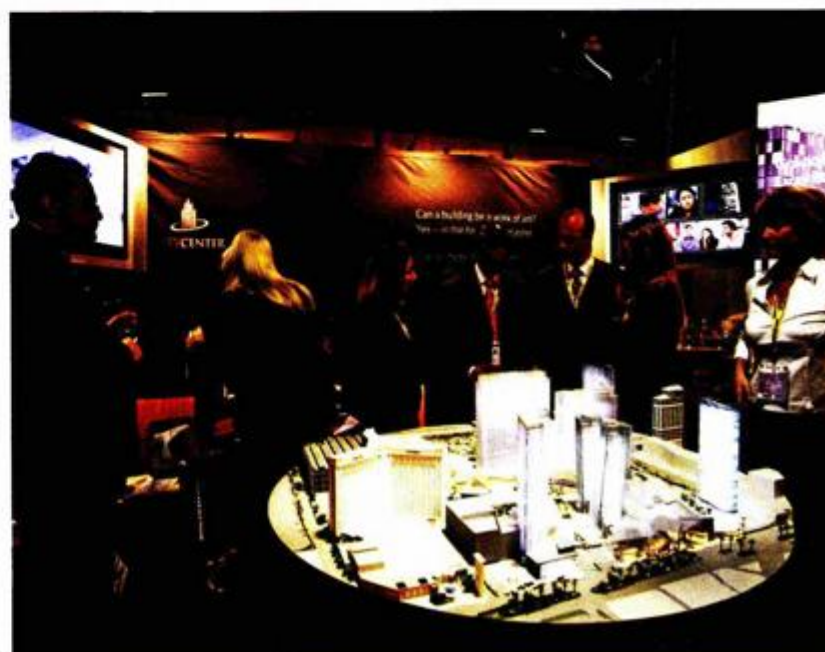
MIPIM Horizons prvi je internacionalni sajam nekretnina posvećen u cijelosti zemljama brzo rastućih tržišta. MIPIM Horizons održan je u Cannesu u Festivalskoj palači od 02. – 04. prosinca 2008. Ova inauguralna edicija sajma ugostila je više od 100 izlagačkih tvrtki, preko 1200 profesionalaca iz sektora nekretnina, uključujući 250 investitora, hotelskih grupa i krajnjih korisnika, iz ukupno 62 zemlje. MIPIM Horizons dio je grupe Reed MIDEM, osnovane 1963. danas vodećeg organizatora profesionalnih, internacionalnih sajmova, među kojima su MIPTV, MIPDOC, MIPCOM i MIPJUNIOR za televizijsku i digitalnu industriju, MIDEM za profesionalni muzički sektor, MIPIM, MIPIM Asia, MIPIM Horizons i MAPIC za tržište nekretnina. Izlagači su bili uglavnom iz istočne Europe, Ruske Federacije, Srednje Azije, Sjeverne Afrike, Bliskog Istoka i Latinske Amerike. Maroko, počasni gost ovog prvog izdanja sajma MIPIM Horizons, bio je posebno dobro zastupljen sa 24 izlagačke tvrtke. Argentina i Brazil izlagali su u zasebnom paviljonu, fokusirajući se uglavnom na hotelski i turistički sektor nekretnina. Rezidencijalni projekti nekretnina prikazani su na katu, sa uredskim, hotelskim i turističkim komercijalnim projektima također zastupljenim u velikom broju. Jedan od stupova MIPIM Horizons sajma bio je koncept edukacijskog programa konferencije, osmišljen kako bi pomogao delegatima da bolje razumiju zakone, nova tržišta i njihovu poslovnu praksu. Regionalni stručnjaci iznijeli su svoje osobne osvrtne na trenutnu situaciju tržišta u zemlji ili regiji njihove specijalizacije te pomogli sudionicima u identificiranju ključnih ljudi pojedinih područja i regija. Tri su govora bila istaknuta u konferencijskom programu:

Megapolisi i globalne promjene:
 ključni izazovi i modeli strateškog rješenja - koji je održao Frauke KRAAS, profesor sa Sveučilišta u Kölnu

Arhitektura i urbanizam u metropolama u nastajanju – francuski arhitekt i urbanist Djamel KLOUCHE

ICDijska perspektiva islamskih financija - Wassim ABOUL NAJA, direktor Portfelja ICD-a - Islamske korporacije za razvoj privatnog sektora Islamske razvojne banke (IDB)

Interaktivna sjednica Brzina Podudaranja, inspirirana "speed dating" konceptom - tijekom koje je publici, sastavljenoj isključivo od međunarodnih investitora, prezentirano 15 projekata (prethodno odabranih od strane međunarodnog žirija), pokazala



Zaha Hadid



Daniel Libeskind



Thom Mayne



Prof. Wolf Prix



se osobito popularnom. Maja Hinič, investicijski menadžer Prime iz Crne Gore izjavila je: Brzina Podudaranja izvršno je isplanirani koncept, ostvarili smo kontakte s više potencijalnih investitora koji su pokazali veliko zanimanje za naše izložene projekte. To je idealan susret za iznošenje ideja i pronalaženje ulagača. Od 10. – 13. 03.2009. u Cannesu se održao MIPIM – dvadeseta međunarodna izložba tržišta nekretnina kojoj je prisustvovalo šest vodećih imena iz svijeta arhitekture. Po prvi put, Zaha Hadida, Daniel Libeskind, Thom Mayne, Wolf Prix, Kazuyo Sejima i Ryue Nishizama dijelili su istu pozornicu u srijedu 11. ožujka, u debati o dizajnu, arhitekturi i urbanizmu. Ponudili su publici svoje respektabilne vizije arhitekture sutrašnjice. Na izložbi je sudjelovala i hrvatska tvrtka **Phoenix capitis d.o.o.** s projektom Phoenix Park, koji je međunarodna komisija, sastavljena od stručnjaka za investicije, uvrstila među 6 projekata mješovite namjene sa najvećim potencijalom u Europi. Phoenix Park u Zagrebu, grandiozan je projekt koji zauzima površinu od 200.000 m², a izvrsnu prezentaciju možete pogledati u brošuri u pdf formatu na www.phoenixpark.hr. Ovogodišnji MIPIM horizons održat će se u Cannesu od 01. – 03. prosinca. Reed MIDEM je dio Reed Exhibitions, organizatora vodećih svjetskih događanja. Reed organizira široki spektar zbivanja, uključujući internacionalne izložbe, konferencije, kongrese i skupove. Portfelj od preko 500 događaja djeluje u čak 47 industrijskih sektora. 2007. g. Reed je okupio više od šest milijuna profesionalaca iz cijelog svijeta, generirajući milijarde dolara u poslove. Danas se Reed događanja održavaju u 38 zemalja diljem Amerike, Europe, Bliskog istoka i Azijskog pacifika u organizaciji 39 ureda diljem svijeta.

www.mipimhorizons.com
www.mipim.com